

Verifort Capital ist ein Immobilienfonds- und Asset-Manager mit Standorten in Berlin, Düsseldorf, Frankfurt (Oder), Hamburg, Offenbach und Hauptsitz in Tübingen. Das Unternehmen hat sich auf die Bereiche Gewerbe- und Healthcare-Immobilien spezialisiert und steht mit seinem Investmentansatz für Verlässlichkeit, Transparenz und Werthaltigkeit. Mit rund 12.000 privaten Kapitalanleger*innen gehört Verifort Capital in Deutschland zu einem der führenden Anbieter im Segment Alternativer Investmentfonds (AIF).

Berlin is calling – unser Team vermisst genau dich und das ab sofort in Vollzeit:

Construction Manager für Gewerbeimmobilien (w/m/d)

Zu deinen vielseitigen und spannenden Aufgaben gehören ...

- die selbstständige und eigenverantwortliche Bauherrenvertretung für die Planung und Umsetzung baulicher Maßnahmen für unsere deutschlandweiten Gewerbeimmobilien (Value Add)
- die Projektsteuerung und fachliche Führung extern beauftragter Architekten sowie Baudienstleister
- die Verantwortung für die Einhaltung wesentlicher Projektparameter wie Kosten, Qualität und Termine
- die Abnahme von Bauleistungen und Verantwortung für das Mängelmanagement
- die Verantwortung für den Planungs-, Ausschreibungs- und Vergabeprozess
- die Gewährleistungsnachverfolgung in den abgeschlossenen Bauprojekten
- die Budgetplanung für die zu betreuenden Objekte
- der Austausch und die Überwachung von externen FM-Dienstleistern

Du passt perfekt zu uns, wenn du ...

- ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur (Hochbau), Bauprojektmanagement oder eine vergleichbare Qualifikation vorweisen kannst
- mindestens 3 Jahre Erfahrung als Projektleiter, Projektmanager – idealerweise von Gewerbe- oder Einzelhandelsimmobilien – vorweisen kannst
- dich in der HOAI, LPH 1–9 sowie der VOB, Teile A–C auskennst
- erste Erfahrungen im Bereich ESG sammeln konntest
- eine kommunikative und durchsetzungsstarke Persönlichkeit bist
- deinen Job liebst, zielstrebig und strukturiert vorgehst, sowie mit Freude und sozialer Kompetenz im Team arbeitest

Du bist uns wichtig und wir bieten dir ...

- eine offene Unternehmenskultur und flache Hierarchien
- Vertrauensarbeitszeit und die Möglichkeit zwei Tage pro Woche im Mobile Office zu arbeiten – wir möchten, dass unsere Mitarbeiter*innen Arbeit und Privatleben optimal miteinander in Einklang bringen können
- Möglichkeiten zur Weiterbildung – gerne unterstützen wir dich in deiner persönlichen Entwicklung
- Dienstfahrräder über Bikeleasing.de – wir übernehmen hierbei die Versicherungs- und Inspektionspakete
- Obst, Snacks und Getränke zur Energiestärkung sowie unsere legendären Sommer- und Weihnachtsfeste

Wenn du dich in der Anzeige wiederfindest, dann sende uns deine vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe deines frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an Sarah Leibfritz: s.leibfritz@verifort-capital.de

Verifort Capital Group GmbH

Konrad-Adenauer-Str. 15

72072 Tübingen